

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 16520

30 maart 2016

Ontwerp bestemmingsplan Roelofarendsveen Zuid



Het college van burgemeester en wethouders maakt het volgende bekend. Op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ligt het ontwerp bestemmingsplan Roelofarendsveen Zuid ter inzage.

Locatie van het ontwerpbestemmingsplan Roelofarendsveen Zuid

Het plangebied ligt ter weerszijden van het Zuideinde en wordt aan de oostzijde door het Braassemermeer begrensd, aan de westzijde door de watergang tussen de Floraweg en het Zuideinde, aan de noordzijde door de veilingbrug en Witte Singel en aan de zuidzijde door de punt bij de Groenewoudskade 8.

Wat houdt het bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan Roelofarendsveen Zuid is de noodzakelijke herziening van het bestemmingsplan Braassemerland voor wat betreft het zuidelijke deel van het plangebied. Dit als gevolg van de gemeentelijke keuze om de ontwikkeling van het zuidelijk plandeel volledig los te koppelen van het woningbouwproject Braassemerland. Het ontwerp bestemmingsplan Roelofarendsveen Zuid biedt – mede op basis van de Gebiedsvisie Roelofarendsveen Zuid en de Nota van Uitgangspunten – planologische duidelijkheid en ruimte aan de in het plangebied aanwezige (én toekomstige) grondeigenaren, bewoners en bedrijvigheid

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Iedereen kan het ontwerp bestemmingsplan en de bijbehorende van stukken van 31 maart 2016 t/m 11 mei 2016 inzien bij de ontvangstbalie in het gemeentehuis, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. U kunt het bestemmingsplan ook digitaal inzien op onze website www.kaagenbraassem.nl onder het kopje ‘Wonen en leven’ en vervolgens ‘Wonen en bouwen’ of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Hiervoor kunt u het ID-nummer NL.IMRO.1884.BPROELOFAZUID-ONT1 gebruiken.

Hoe kunt u reageren?

Van 31 maart 2016 t/m 11 mei 2016 kan iedereen schriftelijk een reactie geven op het ontwerp bestemmingsplan en de bijbehorende stukken. De zienswijzen richt u aan de gemeenteraad van Kaag en Braassem, Postbus 1, 2370 AA Roelofarendsveen. In uw reactie moet u duidelijk uw naam en adres vermelden, en aangeven dat het over het ontwerp bestemmingsplan Roelofarendsveen Zuid gaat.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met een van onze klantadviseurs, tel. 071-3327272, e-mail info@kaagenbraassem.nl.

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem, 30 maart 2016